

Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

podle ustanovení § 118 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby (název, místo, účel stavby)

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Telefon:

E-mail:

Datová schránka:

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon:

E-mail:

Datová schránka:

IV. Datum a č.j. stavebního povolení (předchozích povolení změny stavby)

Změna stavby před jejím dokončením vyžaduje změnu územního rozhodnutí:

ano	ne
-----	----

V. Údaje o druhu změny stavby před jejím dokončením

změna stavebně technického řešení stavby

prodloužení lhůty k dokončení stavby

Původní lhůta k dokončení stavby	stanovená podmínkou č.	stavebního povolení
----------------------------------	------------------------	---------------------

Nový termín k dokončení stavby

změna stavebníka

Původní stavebník

Nový stavebník

změna zhotovitele stavby

Původní zhotovitel

Nový zhotovitel

jiná změna

VI. Popis požadované změny oproti stavebnímu povolení a ověřené PD

VII. Důvody navrhované změny

V

dne

.....

podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti:

1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
5. Dohoda uzavřená s vlastníkem sousední nemovitosti o užití sousedního pozemku nebo stavby k provedení stavebního záměru.
6. Projektová dokumentace podle přílohy č.5 vyhlášky č. 499/2006Sb. v rozsahu požadovaných změn, případně kopie ověřené projektové dokumentace doplněná vyznačenými navrhovanými změnami , jejíž součástí jsou :
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popř. vyznačená na situačním výkresu,
 - nebo vyhlášky č.146/2008 Sb.
7. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující nebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
8. Doklad - smlouva o právu změnit stavebníka.
9. Další přílohy podle části A:
 - k bodu II. žádosti
 - K bodu VI. žádosti